

Résidence

L'Etoile de Mer *Saint-Denis*



contact@outremer-residences.fr
www.outremer-residences.fr



LA Situation

Résidence **L'Etoile de Mer**

46 Rue de l'ancienne poste

97400 Saint-Denis

Ile de la Réunion



SAINTE-CLOTILDE

Le quartier de Sainte-Clotilde présente un avantage majeur : il est à mi-chemin entre, à l'Est, l'aéroport international Roland Garros et la majorité des zones d'activités économiques, et, à l'Ouest, le centre-ville historique de Saint-Denis qui regroupe l'essentiel des grandes administrations.

Accès direct sur le Boulevard Sud assurant aux futurs résidents des déplacements rapides vers leurs lieux de travail, de loisirs et vers le centre-ville.

La proximité immédiate de l'université de la Réunion, de l'hôtel de Région, du Rectorat donne au quartier de Sainte-Clotilde un dynamisme reconnu et une demande forte en logements.

De nombreuses infrastructures financières, économiques, commerciales, sportives et culturelles offrent au quartier tout le confort d'un centre-ville métropolitain.

Le quartier de Sainte-Clotilde est un secteur en pleine expansion concentrant de nombreuses entreprises, centres d'affaires et équipements administratifs, générant de ce fait une forte demande locative.





SON Environnement

L'Etoile de Mer est située dans le quartier de Sainte Clotilde à Saint-Denis, proche des principaux axes elle offre une situation exceptionnelle. Cette localisation privilégiée conjugue un accès rapide vers l'aéroport international, le centre-ville historique dionysien et la proximité de l'ensemble des pôles économiques, administratifs, commerciaux et universitaires de Saint-Denis.

Résidence L'Etoile de Mer

46 Rue de l'ancienne Poste
97400 Saint-Denis
Ile de la Réunion



Photos non contractuelles

La Résidence

L'Etoile de Mer compte 24 logements sur 4 niveaux, avec des typologies du T1 au T4, avec des parkings en rez de chaussée. Modernes, clairs, aux espaces bien étudiés, les logements offrent tous des vues dégagées.

- Accès résidence sécurisé
- Meubles de rangement
- Cuisine aménagée et équipée
- Eau chaude solaire
- Salle de bains équipée