

LA Situation

Résidence L'Albatros

113, rue des Deux Canons
97490 Sainte-Clotilde
Ile de la Réunion



SAINTE-CLOTILDE

Le quartier de Sainte-Clotilde présente un avantage majeur : il est à mi-chemin entre, à l'Est, l'aéroport international Roland Garros et la majorité des zones d'activités économiques, et, à l'Ouest, le centre-ville historique de Saint-Denis qui regroupe l'essentiel des grandes administrations.

Le Boulevard Sud, ainsi que la RN1, passent de part et d'autre du programme, assurant aux futurs résidents des déplacements rapides vers leurs lieux de travail, de loisirs et vers le centre-ville.

La proximité immédiate de l'université de la Réunion, de l'hôtel de Région, du Rectorat donne au quartier de Sainte-Clotilde un dynamisme reconnu et une demande forte en logements.

De nombreuses infrastructures financières, économiques, commerciales, sportives et culturelles offrent au quartier tout le confort d'un centre-ville métropolitain.

Le quartier de Sainte-Clotilde est un secteur en pleine expansion concentrant de nombreuses entreprises, centres d'affaires et équipements administratifs, générant de ce fait une forte demande locative.



Résidence

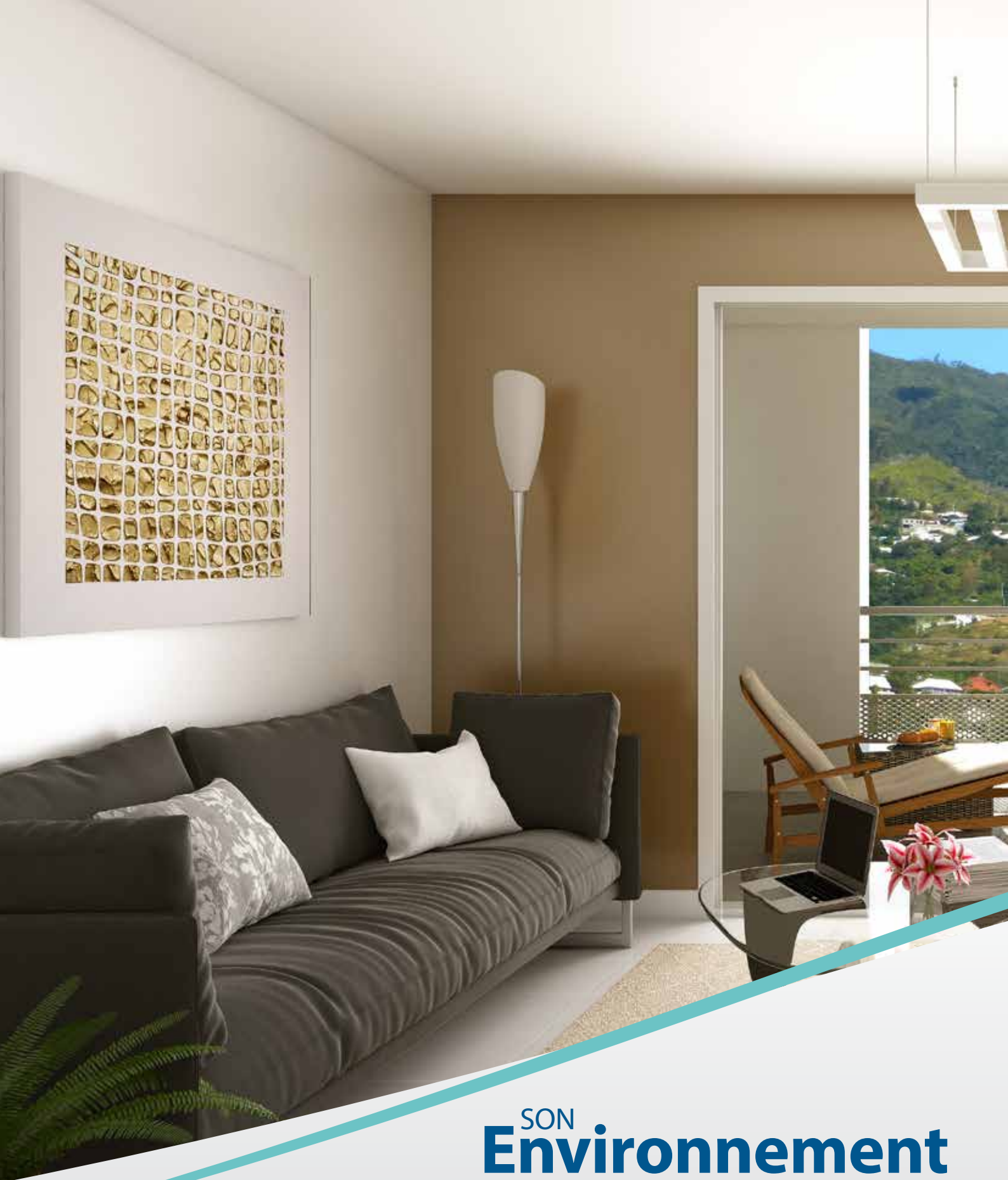
L'Albatros

Île de la Réunion



contact@outremer-residences.fr
www.outremer-residences.fr





SON Environnement

L'Albatros est situé dans le quartier des Deux Canons, en plein cœur du quartier résidentiel de Sainte Clotilde, à 10 minutes de la Capitale. De part sa situation exceptionnelle, elle privilégie un accès rapide vers le boulevard sud. De ce fait, la proximité de l'ensemble des pôles économiques, administratifs, commerciaux et universitaires génère ainsi une forte demande immobilière.

Résidence **L'Albatros**

113, rue des Deux Canons
97490 Sainte-Clotilde
Ile de la Réunion

La Résidence

L'Albatros compte 14 logements sur 4 niveaux avec 14 parkings en rez-de-chaussée.

Bien agencée et pourvue de tout le confort moderne, elle offre des prestations de qualités permettant ainsi un réel confort. Tous les appartements disposent de larges varangues prolongeant ainsi les espaces de vie.

- **Accès résidence sécurisé**
- **Meubles de rangement**
- **Cuisine aménagée et équipée**
- **Eau chaude solaire**
- **Salle de bain équipée**